



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

BNPP AM Alts annonce que Jean-Baptiste Mortier va quitter The Boost Society

BNP Paribas Asset Management Alts (BNPP AM Alts), le plus grand gestionnaire d'actifs alternatifs en Europe et un leader mondial avec environ 300 milliards d'euros d'actifs sous gestion, annonce que Jean-Baptiste Mortier va quitter ses fonctions de Président Directeur Général de The Boost Society afin de poursuivre une nouvelle opportunité professionnelle. Le processus de recherche d'un nouveau Président Directeur Général, qui collaborera avec BNPP AM Alts pour superviser la prochaine étape de croissance de la société et atteindre son objectif de 3 milliards d'euros d'actifs dans les cinq prochaines années, est déjà en cours. M. Mortier restera dans l'entreprise jusqu'au 31 mars 2026 au moins, afin d'assurer une transition fluide des responsabilités.

The Boost Society (anciennement KLEY Group) est un opérateur entièrement intégré de logements étudiants et de co-living et un portefeuille, qui constitue l'investissement principal de la stratégie européenne de logements pour étudiants de BNPP AM Alts (European Student Accommodation Strategy « ESAS »), d'un montant de 1,3 milliard d'euros.

Jean-Baptiste Mortier a rejoint Kley en tant que Président Directeur Général en 2017, deux ans avant son acquisition par BNPP AM Alts (alors AXA IM Alts) en 2019. Depuis lors, M. Mortier a travaillé avec BNPP AM Alts pour faire croître le portefeuille à plus de 14 700 lits, comprenant 11 100 lits dans des actifs en exploitation, 2400 en construction et un pipeline de développement de 2400 lits supplémentaires. Ces actifs couvrent une superficie totale de 263 000 m² et sont gérés par une équipe de plus de 180 professionnels. En mars 2025, BNPP AM Alts a annoncé avoir sécurisé environ 660 millions d'euros de nouveaux engagements de capitaux pour aider à la croissance de la plateforme, portant le total des fonds engagés à 1,3 milliard d'euros.

Timothée Raully, Global Co-Head of Real Estate, BNPP AM Alts, a commenté : « Nous avons travaillé avec Jean-Baptiste au cours des six dernières années et nous souhaitons le remercier pour la contribution significative qu'il a apportée à la croissance de The Boost Society, devenue aujourd'hui un des leaders dans le secteur des logements étudiants et de co-living, leader sur le marché européen, et lui adresser nos vœux pour l'avenir. »

« Nous restons pleinement engagés dans la croissance continue de notre stratégie européenne de logements pour étudiants (European Student Accommodation Strategy) et dans notre objectif de constituer un portefeuille d'environ 3 milliards d'euros d'actifs de grande qualité à travers l'Europe, d'ici 2031. Nous visons à atteindre cet objectif via des acquisitions d'actifs en exploitation, de développements en construction et d'opportunités de transformation de bureaux, en se concentrant sur les marchés existants, notamment la France. Nous avons déjà lancé le processus de recrutement d'un successeur pour diriger cette croissance et nous annoncerons un nouveau CEO en temps voulu. »



BNP PARIBAS
ASSET MANAGEMENT

Chiffres au 30 septembre 2025. Sur la base de données d'analyse interne BNPP AM

L'investissement identifié ne représente pas tous les investissements achetés, vendus ou recommandés pour la stratégie. Il n'y a aucune garantie que les investissements que nous réalisons aient été ou seront rentables. Les développements passés n'offrent aucune garantie et ne constituent pas un indicateur des rendements ou tendances futurs.

Les actifs privés sont des opportunités d'investissement non disponibles via les marchés publics tels que les bourses. Ils permettent aux investisseurs de tirer directement profit de thèmes d'investissement à long terme et donnent accès à des secteurs ou industries spécialisés, tels que les infrastructures, l'immobilier, le capital-investissement et d'autres alternatives difficiles à atteindre par les moyens traditionnels. Cependant, les actifs privés nécessitent une réflexion attentive, car ils requièrent des niveaux d'investissement minimums élevés et peuvent être complexes et illiquides.

Ce communiqué de presse et les informations qui y figurent sont destinés exclusivement à usage des journalistes ou médias agissant dans leur qualité professionnelle. Il vise uniquement à fournir des informations générales et à permettre à la presse de présenter un aperçu des fonds décrits ici pour les besoins de leur propre éditorial indépendant. Cela peut concerner des fonds non autorisés à la distribution dans le pays où ils sont émis. Ce document ne constitue pas une offre ou une sollicitation, ni ne peut être traité comme tel dans une juridiction où une telle offre ou sollicitation est illégale ou pour toute personne à qui il est illégal de faire une telle offre ou sollicitation. Les opinions exprimées sont celles de l'auteur et ne constituent pas un conseil en investissement. Ce communiqué de presse ne doit pas être considéré comme une offre, une sollicitation, une invitation ou une recommandation à souscrire un service ou produit d'investissement. Ce communiqué de presse est émis à la date indiquée. Il est émis dans un but d'information. Il ne constitue pas une publicité financière. Aucune décision financière ne doit être effectuée sur la base des informations fournies. Les performances passées ne sauraient préjuger des résultats futurs : la performance n'étant pas constante dans le temps, la valeur des investissements peut fluctuer à la hausse comme à la baisse. BNP Paribas Asset Management n'assume aucune responsabilité, qu'elle soit directe ou indirecte, qui pourrait résulter de l'utilisation de toute information présente dans ce document. En aucun cas BNP Paribas Asset Management ne peut être tenue responsable d'une décision prise sur la base de ces informations.

CONTACT PRESSE

BNP Paribas Asset Management Alts

Jocelyne Tamssom +33 1 44 45 96 62

PressOfficeAXAIMAlts@axa-im.com

FTI Consulting Inc.

Richard Sunderland, Richard Gotla, Ollie Harrison, Talia Shirion, Josie Tyers

+44 20 3727 1000

BNPPAMAltsRE@fticonsulting.com

A propos de BNP Paribas Asset Management Alts

BNP Paribas Asset Management Alts (BNPP AM Alts) est la plateforme d'investissements alternatifs de BNP Paribas Asset Management, et le plus grand gestionnaire d'actifs alternatifs en Europe et un leader mondial¹, avec environ 300 milliards d'euros d'actifs sous gestion, opérant dans les secteurs de l'immobilier, des infrastructures, du crédit alternatif et du capital-investissement.

Forte de plus de 30 ans d'expérience, BNPP AM Alts s'est forgé une réputation de gestionnaire d'actifs innovant et pionnier, alliant une culture d'investissement entrepreneuriale à une discipline stratégique.

BNPP AM Alts finance l'économie réelle en apportant des fonds propres et des financements pour accompagner la croissance des entreprises, en développant, gérant et finançant des infrastructures et des immeubles essentiels à la croissance économique.

La durabilité est au cœur de nos processus de décision d'investissement, avec une attention particulière sur la décarbonation.

A propos de BNP Paribas Asset Management

BNP Paribas Asset Management (BNPP AM) est le gérant d'actifs de BNP Paribas, un groupe bancaire de premier plan en Europe à portée internationale.

Parmi les trois principaux gestionnaires d'actifs en Europe¹, BNPP AM gère plus de 1 600 milliards d'euros d'actifs pour des clients institutionnels, entreprises et investisseurs individuels à travers le monde, combinant des capacités de gestion d'actifs liquides et alternatifs. L'entreprise occupe également une position de leader dans la gestion d'épargne à long terme pour les assureurs et les fonds de pension² (850 milliards d'euros d'encours à date).

BNPP AM propose une large gamme de solutions d'investissement liquides, couvrant des placements de taux, des stratégies actives à forte conviction et une offre d'ETF en forte croissance, représentant au total de plus 1 000 milliards d'euros d'encours.

La plateforme de gestion alternative, disposant de plus de 30 ans d'expérience, est la plus grande d'Europe, et est également un acteur majeur sur le plan mondial¹, gérant environ 300 milliards d'euros dans les domaines de l'immobilier, des infrastructures, du crédit alternatif et du capital-investissement.

Des expertises d'investissement durables et thématiques sont également développées pour accompagner les clients dans la réalisation de leurs objectifs à long terme.

BNPP AM s'appuie sur des professionnels de près de 40 pays, alliant portée mondiale et expertise locale.

Source pour les encours combinés : BNPP AM, au 30 septembre 2025.

Sur la base de données d'analyse interne BNPP AM

Sur la base des données d'actifs sous gestion publiées par les principaux gestionnaires d'actifs en 2024 - IPE Report 2025